

Vereinbarung zur Anbauverpflichtung

Bauvorhaben: Terrassenüberdachung
Musterstraße 1
45525 Hattingen
Gemarkung, Flur, Flurstück

Eigentümer: Max Mustermann
Musterstraße 1
45525 Hattingen

Eigentümer des Nachbargrundstücks: Wilhelm und Erna Mustermann
Musterstraße 2
45525 Hattingen
Gemarkung, Flur, Flurstück
wohnhafte: Musterstraße 2
45525 Hattingen

Wir übernehmen hiermit nachstehende öffentlich-rechtliche Verpflichtungen für unsere Grundstücke:

- Verpflichtung gem. § 6 Abs. 1 Nr. 2 der Bauordnung NRW, jeweils ohne Grenzabstand zur gemeinsamen Grundstücksgrenze zu bauen.
- Aus der Flurkarte und den Bauzeichnungen als Bestandteil dieser Baulasterklärung sind Details zur Lage und Art der jeweils geplanten Bauvorhaben ersichtlich.

Durch diese Verpflichtung werden zusätzliche privatrechtliche Vereinbarungen (Anlegung, Instandhaltung, Entschädigung, dingliche Sicherung usw.) nicht berührt bzw. ersetzt.

Hattingen, den _____

Hattingen, den _____

Unterschrift Eigentümer

Unterschrift Nachbar